

02196

# ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НОВГОРОДОБЛЭЛЕКТРО"

## Новгородское отделение

173003 В.Новгород,  
ул. Кооперативная, д. 8  
Фактический: ул. Германа 33 к.3

ИНН 5321037717  
КПП 532150001

тел. (8162) 680-115, (8162) 680-135, (8162) 680-142, (8162) 77-22-22; факс: (8162) 77-37-29; e-mail: sev1@nokes.natm.ru

№ 1056-11 от 23.08.2011  
на № 391 от ..

Приложение №  
к договору №

### ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

тел. 9212021132

для присоединения к электрическим сетям

для присоединения к электрическим сетям  
(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности))

Сетевая организация: ОАО "Новгородоблэлектро"  
Полное наименование - организации; фамилия, имя, отчество - для индивидуального предпринимателя: Федорова Татьяна Александровна

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: энергопринимающие устройства гараж №1
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: гараж №1 КН 52:23:7911602:0239:28289 по адресу: Великий Новгород, ул. Германа, д.31
3. Максимальная (разрешенная) мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 10кВт В том числе поэтапное распределение мощности: нет
4. Категория надежности: третья
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0.38кВ
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2011г.
7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы): проектируемый кабельный делитель КД у комплекса нежилых помещений ул. Германа, д.31
8. Основной источник питания: ТП-122
9. Резервный источник питания: нет

10. Сетевая организация осуществляет:

- 10.1. Выполнить проект внешнего электроснабжения объекта.
- 10.2. Установить и смонтировать кабельный делитель КД у комплекса нежилых помещений ул. Германа, д.31. Выполнить маркировку КД.
- 10.3. Проложить питающую кабельную линию напряжением 1кВ, сечением с учетом перспективных нагрузок, от ТП-122 до кабельного делителя КД у комплекса нежилых помещений ул. Германа, д.31, тип, марку, длину, сечение определить проектом. Подключение выполнить в РУ-0.4кВ п.1 р.2.

11. Заявитель осуществляет:

- 11.1. Выполнить проект электроснабжения объекта от точки присоединения.
- 11.2. Построить питающую линию напряжением 1кВ, сечением по расчету, от проектируемого кабельного делителя (КД) у комплекса нежилых помещений ул.

Германа, д.31 до ВРУ объекта согласно нагрузке и категории электроснабжения. Марку, сечение, длину и способ прокладки питающей линии определить проектной документацией. Подключение в КД выполнить через отключающий аппарат защиты.

11.3. Установить на объекте ВРУ с приборами управления и защиты в соответствии с нагрузкой и категорией электроснабжения. На вводе установить токоограничивающий автомат на ток теплового расцепителя не более 20А, предусмотреть возможность пломбирования от несанкционированного доступа.

11.4. Блок учета установить в ВРУ объекта. Для учета электроэнергии установить приборы класса точности не ниже 1.0, предусмотреть возможность пломбирования. Рекомендуем установить электросчетчик Меркурий 230ART-01 CLN. Выполнить предустановочную подготовку электросчетчика в каб.1 ОАО "Новгородоблэлектро". Выполнить расчет потерь электроэнергии на участке сети от границы балансовой принадлежности до узла учета потребителя. Расчетные потери включать в оплачиваемый расход электроэнергии.

11.5. Проект электроснабжения согласовать в производственно-технической службе Новгородского отделения ОАО "Новгородоблэлектро", ул. Германа, д.33, корп.3, каб.2 и заинтересованными организациями в установленном порядке. Характеристики защитных и коммутационных аппаратов, тип кабелей, сечение, длину определить проектом.

11.6. Электромонтажные работы выполнить согласно требованиям ПУЭ, ПТЭЭП, МПОТ (ПБ), ППБ и СНиП.

11.7. Провести испытания и измерения для ввода электроустановки в работу. Работы должны быть выполнены испытательными лабораториями, имеющими право проведения указанных испытаний.

11.8. Электроустановку предъявить к осмотру инспектору отдела технологического и технического надзора ОАО "Новгородоблэлектро" каб.24 для проверки выполнения технических условий, представить проектную, исполнительную и пуско-наладочную документацию.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Главный инженер Новгородского отделения



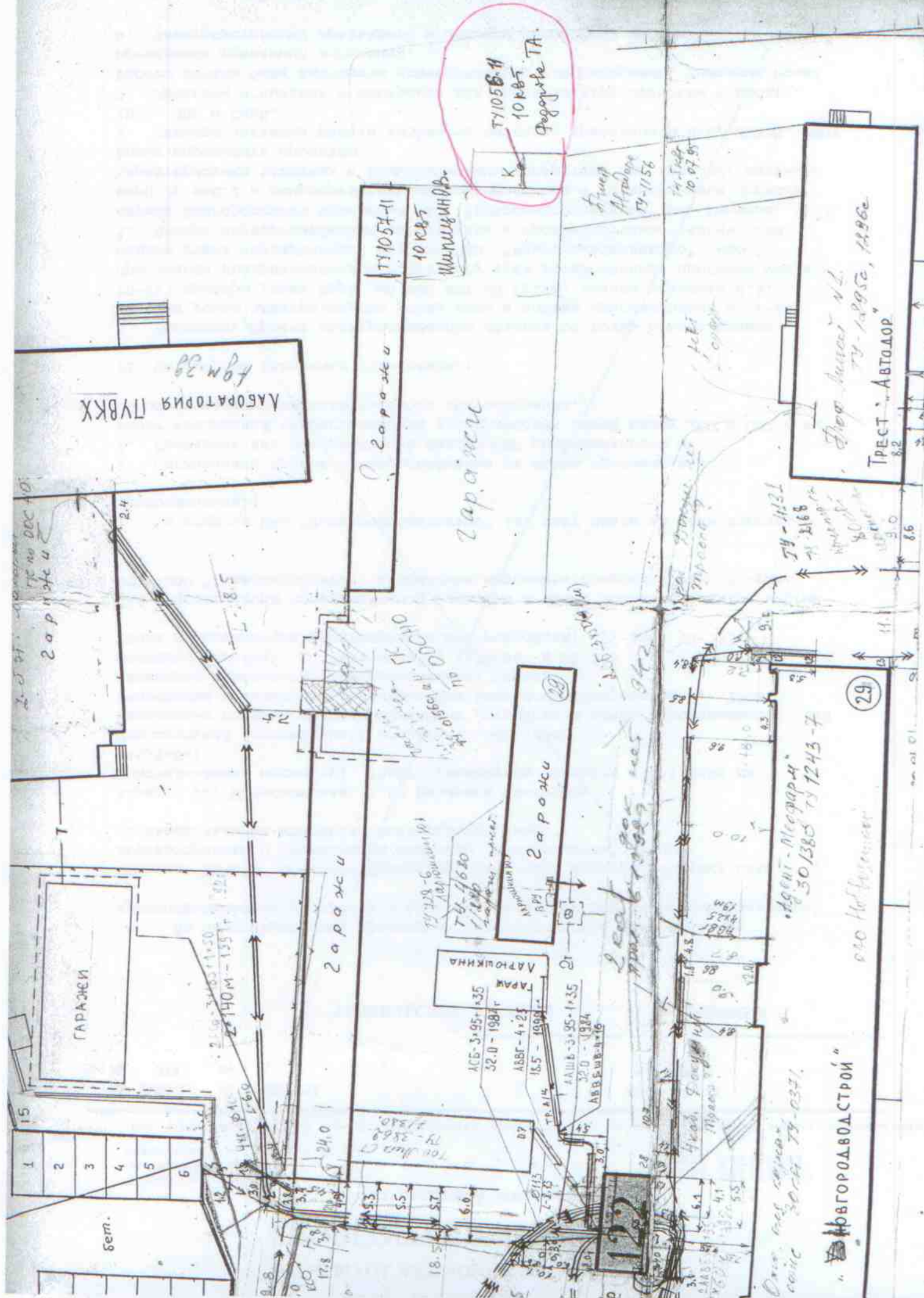
В.Н. Федотов

23 августа 2011г.

Исп. Храпова В. К.

Орлов А.А. (учет эл.эн) тел. 680-107





Новгородской

Двор. сарай, сарай

Лазортория ПУБХ

ТРЕСТ АВТОЛОП

Шумный

Зарядки

ТУ 1054-11

10 КВТ

ТУ 105Б.11  
10 КВТ  
Погода Т.А.

ГАРАЖИ

Сем.

АВТОМОБИЛЬНАЯ  
ПАРКОВКА  
АВТОМОБИЛЬНАЯ  
ПАРКОВКА

Зарядки

Лазортория ПУБХ

29

ТУ 1054-11

ТУ 1054-11

ТУ 1054-11

ТУ 1054-11

ТУ 1054-11

ТУ 1054-11

ТУ 1054-11

ТУ 1054-11

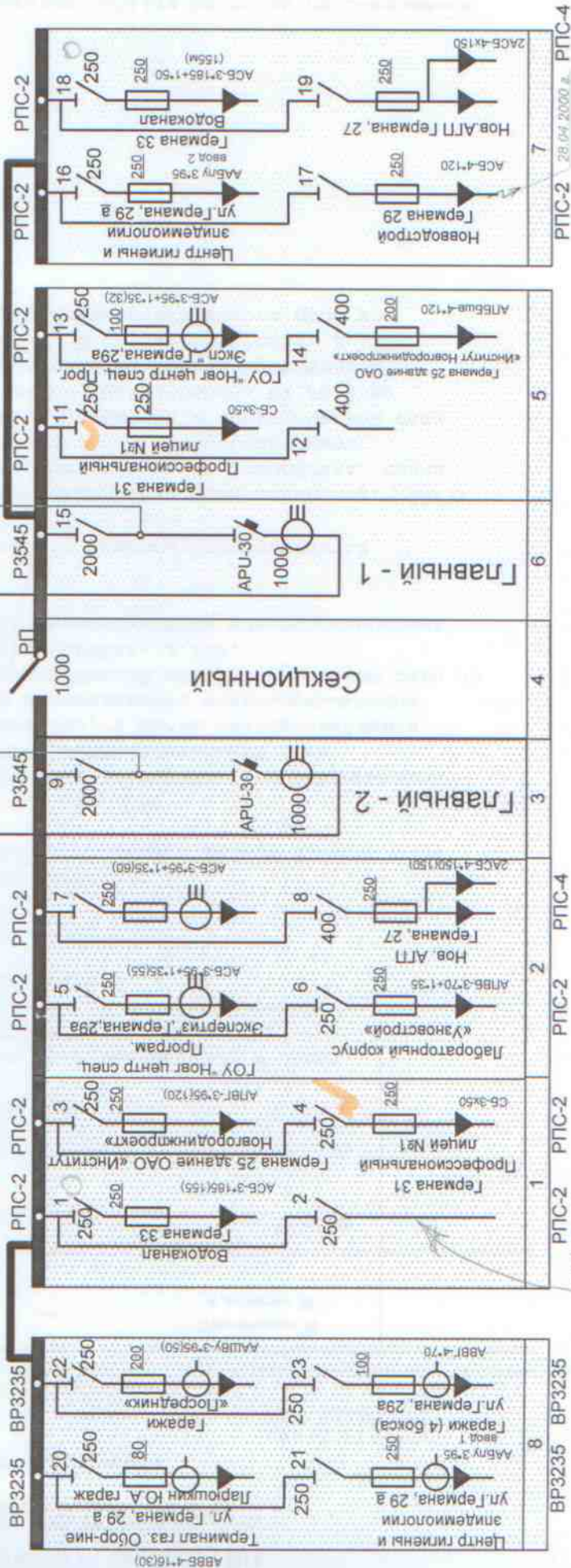
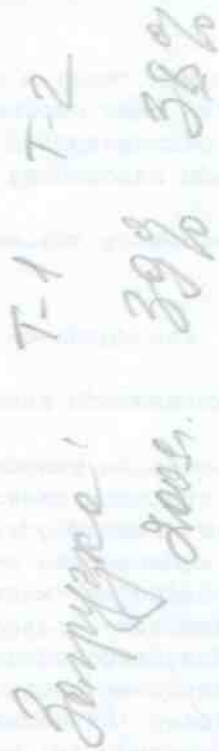
ТУ 1054-11

ТУ 1054-11

ТУ 1054-11

ТУ 1054-11





РПС-2  
11-2501  
11-2501



**ЗАЯВКА**  
на технологическое присоединение  
№ 391 от 15 08 2011 г.

В. И. Соловьев  
В. И. Соловьев  
от Федерова Т. А.  
Генеральному директору  
ОАО «Новгородоблэлектро»

### ЗАЯВКА

на технологическое присоединение, от юридического лица или индивидуального предпринимателя, в целях технологического присоединения по одному источнику электроснабжения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 100 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности)

Прошу заключить договор на технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям ОАО «Новгородоблэлектро» и подготовить технические условия, определяющие техническую возможность такого присоединения в связи с:

- 1056-11
- ☒ Впервые вводимые в эксплуатацию энергопринимающие устройства
  - ☐ Реконструкция ранее присоединенных энергопринимающих устройств с увеличением присоединенной мощности
  - ☐ Изменение точек присоединения энергопринимающих устройств, присоединенных ранее, не влекущее пересмотр величины присоединенной мощности, но изменяющее схему внешнего электроснабжения таких энергопринимающих устройств.
  - ☐ Изменение видов производственной деятельности заявителя, не влекущее пересмотр величины присоединенной мощности присоединенных ранее энергопринимающих устройств, но изменяющее схему внешнего электроснабжения таких энергопринимающих устройств

#### 1. Реквизиты заявителя:

Полное наименование заявителя:

Федерова Татьяна Александровна

№ (в ЕРГЮЛ/ЕРГИП):

дата внесения:

ИНН: 532102058204

КПП:

Р/С:

КС:

БИК:

ОГРН:

406532119500141

Юридический адрес: Почтовый индекс: 173008

Адрес: В. Новгород

ул. Б. Сахья-Петрибуртская 34к35

Фактический адрес: Почтовый индекс: 173008

Адрес: В. Новгород

ул. Б. Сахья-Петрибуртская 34к35

Паспортные данные: (для индивидуальных предпринимателей)

ФИО: Федерова Татьяна Александровна

Серия: 4903 №: 474387 когда и кем выдан: УВ.Д.

В. Новгород. 05.04.2003г.

зарегистрирован(а): 05.04.2003г.

#### 2. Наименование энергопринимающих устройств, которые необходимо присоединить к электрическим сетям сетевой организации (наименование объекта):

Загран.

#### 3. Место нахождения энергопринимающих устройств, которые необходимо присоединить к электрическим сетям сетевой организации:

В. Новгород. ул. Теремная 31 стр. 4



4. **Максимальная мощность энергопринимающих устройств заявителя:**

Максимальная запрашиваемая мощность: 10 кВт

Существующая мощность: \_\_\_\_\_ кВт

Дополнительно присоединяемая мощность: \_\_\_\_\_ кВт

Необходимый уровень напряжения: 380 В

5. **Характер нагрузки (вид экономической деятельности хозяйствующего субъекта):**

услуги населения  
отопление освещение

6. **Срок проектирования** 2012

(месяц, год)

7. **Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств (в том числе по этапам и очередям)**

2012

(месяц, год)

8. **Предложения по порядку расчетов** (для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет свыше 15 и до 100 кВт включительно):

Внесение платы осуществляется в следующем порядке:	Согласие заявителя
<b>8.1</b> Типовой вариант расчета а) 15 % платы вносятся в течение 15 дней с даты заключения договора; б) 30% платы вносятся в течение 60 дней с даты заключения договора, но не позже даты фактического присоединения; в) 45% платы вносятся в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о выполнении заявителем технических условий, акта об осмотре приборов учета и согласовании расчетной схемы учета электрической энергии (мощности), а также акта о разграничении балансовой принадлежности электрических сетей и акта о разграничении эксплуатационной ответственности сторон; г) 10% платы вносятся в течение 15 дней с даты фактического присоединения.	
<b>8.2</b> Иной вариант расчета (указать)	

**Необходимые приложения к заявке:**

1. План расположения энергопринимающих устройств, которые необходимо присоединить к электрическим сетям сетевой организации с нанесением границ земельного участка заявителя. Под границей участка заявителя понимаются подтвержденные правоустанавливающими документами границы земельного участка, либо границы иного недвижимого объекта, на котором (в котором) находятся принадлежащие потребителю на праве собственности или на ином законном основании энергопринимающие устройства.
2. Перечень и мощность энергопринимающих устройств, которые могут быть присоединены к устройствам противоаварийной автоматики.
3. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты заявителя, либо право собственности или иное предусмотренное законом основание на энергопринимающие устройства.
4. Доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя, подающего и получающего документы, в случае если заявка подается в сетевую организацию представителем заявителя.

Дополнительная информация (при наличии): Копии документов, подтверждающих величину ранее присоединенной мощности (копия ранее выданных технических условий, акта разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности, акта о технологическом присоединении), прочее...

Заявитель (ФИО): Иванов И.И.

Уполномоченный представитель Заявителя \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (И.О.Фамилия)

по доверенности: \_\_\_\_\_

Конт. Тел.: 89212021132

факс: ( \_\_\_\_\_ )





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление федеральной регистрационной службы по Новгородской области

Дата выдачи:

"03" августа 2006 года

Документы-основания: Договор купли-продажи гаража с земельным участком от 03.07.2006г

Субъект (субъекты) права: Федорова Татьяна Александровна, дата рождения 17.01.1980г., паспорт РФ: серия 49 03 № 474367, выдан 05.04.2003г. УВД Великого Новгорода, код подразделения 532-001; адрес места жительства: Великий Новгород, ул. Попова, д. 22, кв. 76 (снята с регистрационного учета 30.06.2006г.)

Вид права: Собственность

Объект права: гараж (нежилое строение), общей площадью 22,90 кв.м

Адрес объекта: Великий Новгород, ул. Германа, 31, гараж №1

Кадастровый (или условный) номер: 53:23:7911602:0239:28289

Существующие ограничения (обременения) права: ипотека в силу закона о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "03" августа 2006 года сделана запись регистрации № 53-53-01/074/2006-131

Государственный регистратор Зверева В. К.

М.П.

(подпись)



53-AA № 106404





Форма №

Р 6 0 0 0 4

Федеральная налоговая служба

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей внесена запись о внесении изменений в сведения об индивидуальном предпринимателе, содержащиеся в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей

Федорова Татьяна Александровна

(фамилия, имя, отчество)

Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя

3 0 4 5 3 2 1 2 0 9 0 0 0 9 7

" 14 " " июля " " 2006 "

(число) (месяц (прописью)) (год)

за государственным регистрационным номером записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя

4 0 6 5 3 2 1 1 9 5 0 0 1 4 1

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 9 по Новгородской области  
(наименование регистрирующего органа)

Руководитель Межрайонной ИФНС России № 9 по Новгородской области

Е.Ю.Орлова

(подпись, Ф.И.О.)



серия 53 № 001030339





Экз. единственный

Министерство Российской Федерации по налогам и сборам

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о постановке на учет в налоговом органе  
физического лица по месту жительства на территории Российской Федерации

Настоящее Свидетельство выдано в соответствии с положениями части первой  
Налогового кодекса Российской Федерации, принятого Федеральным законом от 31 июля  
1998 года №146-ФЗ

физическому лицу

**ФЕДОРОВА ТАТЬЯНА АЛЕКСАНДРОВНА**

пол **Женский**

дата рождения **17. 01.1980**

место рождения **РОССИЯ, Г НОВГОРОД**

и подтверждает постановку физического лица на учет **15. 03.1999**

в **ИНСПЕКЦИЯ МНС РФ ПО Г. ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД**

5	3	2	1
---	---	---	---

Идентификационный

номер налогоплательщика (ИНН):

5	3	2	1	0	2	0	5	8	2	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Дата выдачи Свидетельства **27. 01.2000**

Свидетельство применяется во всех предусмотренных законодательством случаях и  
предъявляется вместе с документом, удостоверяющим личность физического лица и место  
его жительства на территории Российской Федерации.

Свидетельство подлежит замене в случае переезда физического лица на новое место  
жительства на территорию, подведомственную другой государственной налоговой  
инспекции, изменения приведенных в нем сведений, а также в случае порчи, утери

Руководитель инспекции



*Афанасьева Н.М.*

серия 53 № 0427473

49 03 474367

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

УПРАВЛЕНИЕМ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ  
ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА

Паспорт выдан

532-001

Дата выдачи 05.04.2003 Код подразделения



Архивный код

*Федорова*  
Архивная подпись

49 03 474367

ФЕДОРОВА

ТАТЬЯНА

АЛЕКСАНДРОВНА

17.01.1980

Дата рождения

ЖЕН

Пол

ГОР. НОВГОРОД

Место рождения





Великий Новгород  
ПВС УВД Великого Новгорода  
ЗАРЕГИСТРИРОВАН

ул. С. Ушенина  
дом № 3 корп. 2 кв. 2  
« 05 » июня 2006 г.  
Подпись [подпись]

ОУФМС России по Новгородской области  
в г. Великий Новгород

СНЯТ С  
РЕГИСТРАЦИОННОГО УЧЕТА

« 19 » марта 2008 г.  
Подпись [подпись]

ОУФМС России по Новгородской области  
в г. Великий Новгород

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

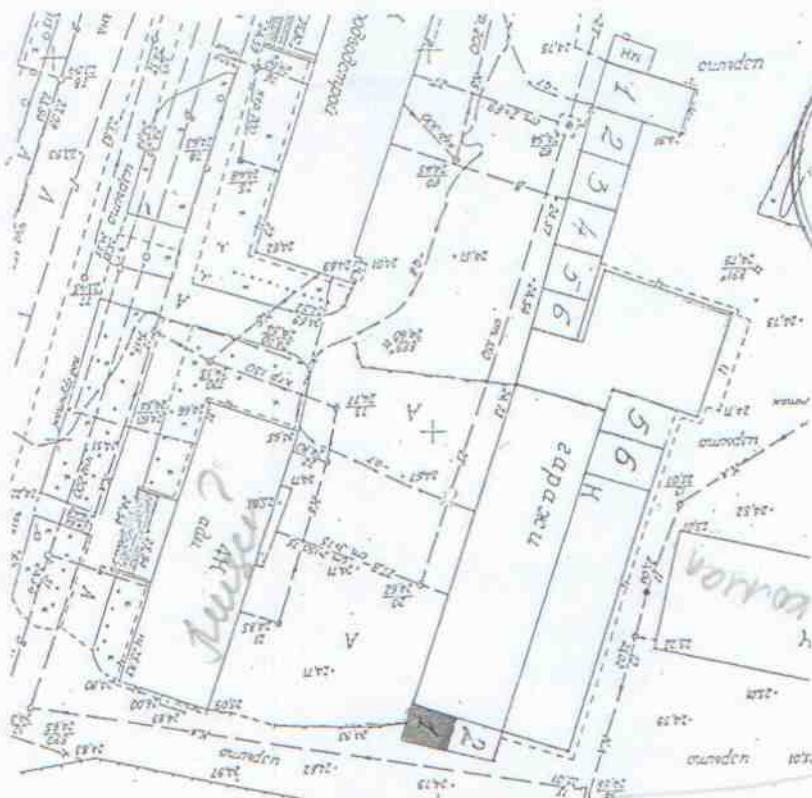
ул. Л. С. Пушкина  
дом № 34 корп. 35  
« 19 » марта 2008 г.  
Подпись [подпись]





"УТВЕРЖДАЮ"

Председатель Комитета по земельным ресурсам и  
землеустройству Администрации города  
от "16" октября 2002 г. № 98  
К.И. Зинков В.С.



# СХЕМА

земельного участка в Великом Новгороде

По улице Германа, д. 31

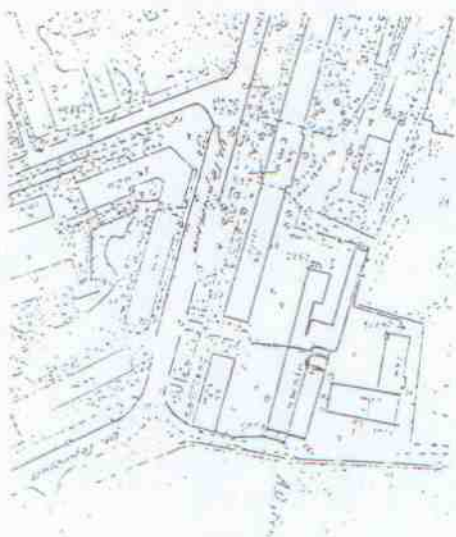
для эксплуатации кирпичного гаража № 1

предоставленного Алешину Максиму Генриховичу

проживающему Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 112, кв. 61

кадастровый номер участка 53:23:7911602:0239

площадь земельного участка 28,2 кв.м



по земельным ресурсам и землеустройству Великого Новгорода

## Комитет

Должность

Фамилия

Подпись

Главный специалист

Пехтерева И.В.

Управление Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Новгородской области  
(полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)  
**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)**

06.04.2010 № 53:23/201/10-2138

КВ.1

1	Кадастровый номер 53:23:7911602:239		2	Лист № 1	3	Всего листов: 1	
<b>Общие сведения</b>							
4	Предельные номера: 6 Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 23.04.1996						
5							
7	Местоположение: Новгородская область, Великий Новгород, ул. Германа, д. 31. На земельном участке расположено здание, гараж №1						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса
8.2	—		—		—		—
9	Разрешенное использование: АТ.-АТ.1. (центральная деловая зона): для эксплуатации индивидуального кирпичного гаража №1						
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/:						
11	Площадь: 28 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 62593.44	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./ <sup>1</sup> м <sup>2</sup> ): 2235.48	14	Система координат: —
<b>Сведения о правах:</b>							
15	Правообладатель Федорова Т. А.		Вид права		Особые отметки		
				собственность		—	
16	Особые отметки: Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Кадастровый номер 53:23:7911602:239 равнозначен кадастровому номеру 53:23:7911602:0239.						
17	Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке):						
18	Дополнительные сведения		18.1 —		18.2 —		
			18.3 —				

Главный специалист-эксперт территориального (межрайонного) отдела №1  
(наименование должности)



Т. Б. Пахомова  
(инициалы, фамилия)

М. П. (подпись)



# СМЕТА № 1056-11, №1057-11

на проектные работы  
(строительство КЛ 1кВ)

Технологическое присоединение к электрической сети ОАО «Новгородоблэлектро»  
- энергопринимающее устройство - проектируемый кабельный делитель по адресу:  
Великий Новгород, ул. Германа, д.31

Заявитель: **Федорова Т.А., Шипицин О.В.**

ТУ №1056-11 от 23.08.2011 и №1057-11 от 23.08.2011

№№ п.п.	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Основание	Расчет стоимости (тыс.руб)	Стоимость (тыс.руб.)
1	2	3	4	
1.	Строительство КЛ 1кВ (140м) от РУ 0,4 кВ ТП 122 до проектируемого кабельного делителя у комплекса нежилых зданий по ул. Германа, д.31	СБЦ Городские инженерные сооружения и коммуникации, 2008 г. табл. 11 K <sub>1</sub> =1,5 прим.1 к табл.11 K <sub>2</sub> =1,07 прим. 3 к табл.11 K <sub>3</sub> =0,8 рабочая документация K <sub>4</sub> =3,34 индекс III квартала 2011г. (Письмо Минрегиона РФ от 15.07.2011 № 18769- АП108)	(7,763+0,042x140) x1,5x1,07x0,8 x3,34	58,5
1.2.	Инженерно-геодезические изыскания, полоса (140мx50м) 0,7 га	Стоимость определена на основании аналогов (Договор с ООО «Миас» №23/2011: 1га – 40 тыс. руб.)		28,0
	<b>ИТОГО:</b>			<b>86,5</b>

Итого по смете: Восемьдесят шесть тысяч пятьсот рублей. (без НДС)

Срок выполнения работ – 30 дней с подписания договора

Составитель сметы



Мухина В.Н.

26.08.2011

Объем работ на строительство кабельной линии  
по ТУ № 1056-11, 1057 от 23.08.2011 г  
Заявители: Фёдорова Т.А., Шипицин О.В.

Объем работ на строительство кабельной линии от ТП 122 с установкой КД, ул. Германа, 31, объекты: парикмахерская, офисное помещение.

№ п/п	Наименование ТО	Ед. измерения	Кол-во
1	Разметка трассы прокладки кабельной линии	м	140
2	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м, без креплений, с откосами (2 группа грунтов)	м <sup>3</sup>	40
3	Водоотлив из траншей	м <sup>3</sup>	40
	Вскрытие асфальтового покрытия	м <sup>2</sup>	5
4	Погрузка и выгрузка песка	м <sup>3</sup>	130
5	Устройство постели для кабелей (песок)	м <sup>3</sup>	12
6	Погрузка и выгрузка труб полиэтиленовых Ø100мм	м	130
7	Прокладка труб полиэтиленовых Ø100мм	м	130
8	Погрузка и выгрузка кирпича	шт.	1040
9	Погрузка и выгрузка кабеля АПВБ6Шп 4х95 мм2	м	140
10	Прокладка кабеля АПВБ6Шп 4х95 мм2	м	140
11	Присыпка проложенного кабеля (песок)	м <sup>3</sup>	12
12	Покрытие кабелей, проложенных в траншее кирпичом	шт.	1040
13	Монтаж концевых муфт КВТп-1 35/50	шт.	2
17	Засыпка траншей (2 группа грунтов)	м <sup>3</sup>	20
18	Погрузка излишнего грунта (2 группа грунтов)	м <sup>3</sup>	120
19	Восстановление асфальтового покрытия	м <sup>2</sup>	52
20	Погрузка и выгрузка кабельного делителя	шт.	1
21	Монтаж кабельного делителя	шт.	1
22	Привязка трассы КЛ	шт.	1
23	Подключение кабеля в КД Монтаж болтовых соединений	шт.	12
24			
25			

Зам. Начальника ПТС

Никитин П. В.