

121pt.

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НОВГОРОДОБЛЭЛЕКТРО"

Новгородское отделение

173003 В.Новгород,
ул. Кооперативная, д. 8
Фактический: ул. Германа 33 к.3

ИНН 5321037717
КПП 532150001

тел. (8162) 680-115, (8162) 680-135, (8162) 680-142, (8162) 77-22-22; факс: (8162) 77-37-29; e-mail: sevl@nokes.natm.1

№ 1607-11 от 09.12.2011
на № 591 от . .

Приложение № 1
к договору № 11/617-11-77

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

тел. 9116022658

для присоединения к электрическим сетям

(для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности) и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности)

Сетевая организация: ОАО "Новгородоблэлектро"

Заявитель: Бродовский Леонид Викторович, Бродовская Татьяна Анатольевна.

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: энергопринимающие устройства жилого дома.
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: жилой дом – постоянное электроснабжение по адресу: Новгородская обл. Великий Новгород, Юрьевская наб д.47 кв.1 КН 53:23:8915000:0062:16667:0001 .
3. Максимальная (разрешенная) мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15кВт
4. Категория надежности: третья
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,38 кВ
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2012г.
7. Точка (и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы): проектируемая вводная опора ВЛИ-0.4кВ у дома Юрьевская наб. д.47.
8. Основной источник питания: проектируемая трансформаторная подстанция и проектируемая ВЛИ-0,4кВ.
9. Резервный источник питания: - нет

10. Сетевая организация осуществляет:

- 10.1. Разработку проекта внешнего электроснабжения объекта.
- 10.2. Установку и монтаж трансформаторной подстанции типа МТП на напряжение 6/0,4кВ с силовым трансформатором мощностью по расчету. Место установки ТП, тип, мощность трансформатора определить проектом с учетом подключения перспективной нагрузки на основании технического задания. Подключение проектируемой МТП выполнить от ВЛ-6кВ ТП-110 – ТП-267.
- 10.3. Строительство ВЛИ-0.4кВ от проектируемой МТП до проектируемой вводной опоры ВЛИ-0.4кВ у дома Юрьевская наб. д.47. Трассу, марку, сечение определить проектом на основании технического задания.

11. Заявитель осуществляет:

- 11.1. Разработку проекта электроснабжения объекта от точки присоединения.
- 11.2. Монтаж ответвления от вводной опоры проектируемой ВЛИ-0.4кВ у дома Юрьевская наб д.47 до блока учёта электроэнергии объекта, СИП или кабелем 1кВ на тросовом подвесе, сечением не менее 10 мм² по меди или 16 мм² по алюминию, способ исполнения определить проектом.
- 11.3. Установку блока учета в ящике со степенью защиты не менее IP54 на фасаде жилого дома. На вводе блока учёта выполнить повторное заземление нулевого провода. Для учета электроэнергии установить прибор класса точности не ниже 2.0. Рекомендуем установить электросчетчик Меркурий 230 ART-01 CLN, предусмотреть возможность пломбирования. На вводе блока учёта выполнить повторное заземление нулевого провода. До электросчётчика установить токоограничивающий автомат на ток теплового расцепителя не более 25А. Выполнить предустановочную подготовку электросчётчика в каб.1 ОАО "Новгородоблэлектро".
- 11.4. Обеспечение визуального контроля подводящей питающей линии на участке от точки присоединения до вводного автомата и прибора учета.
- 11.5. Установку в жилом доме ВРУ с приборами управления и защиты в соответствии с нагрузкой. Подключение ВРУ садового домика выполнить от блока учета.
- 11.6. Согласование проекта электроснабжения в производственно-технической службе Новгородского отделения ОАО "Новгородоблэлектро" ул. Германа, д.33, корп.3, каб.2 и заинтересованными организациями в установленном порядке. Характеристики защитных и коммутационных аппаратов, тип кабелей, сечение, длину определить проектом.
- 11.7. Выполнение электромонтажных работ согласно требованиям ПУЭ, ПТЭЭП, МПОТ (ПБ), ППБ и СНиП.
- 11.8. Испытания и измерения для ввода электроустановки в работу. Работы должны быть выполнены испытательными лабораториями, имеющими право проведения указанных испытаний.
- 11.9. Предъявляет электроустановку к осмотру инспектору отдела технологического и технического надзора ОАО "Новгородоблэлектро" каб.24 для проверки выполнения технических условий, представить проектную, исполнительную и пуско-наладочную документацию.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Главный инженер Новгородского отделения



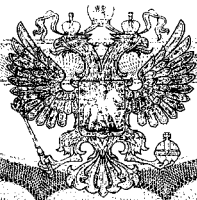
В.Н. Федотов

9 декабря 2011г.

Исп. Бут А.В.

Орлов А. А. (учет эл. эн.)





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление федеральной регистрационной службы по Новгородской области

Дата выдачи:

"06" мая 2006 года

Документы-основания: Договор купли-продажи от 21.03.2006г., зарегистрирован в Едином государственном реестре прав 24.04.2006г., рег. № 53-53-01/036/2006-059

Субъект (субъекты) права: Гражданин РФ Бродовский Леонид Викторович, дата рождения 16.08.1968г., паспорт РФ: серия 49 03 № 602622, выдан 03.11.2003г. УВД Великого Новгорода, код подразделения 532-001; адрес места жительства: Великий Новгород, ул.Ломоносова, д.3, корп.3, кв.72

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2

Объект права: 2-комнатная квартира, назначение: жилое, общая площадь 45 кв.м, этаж 1

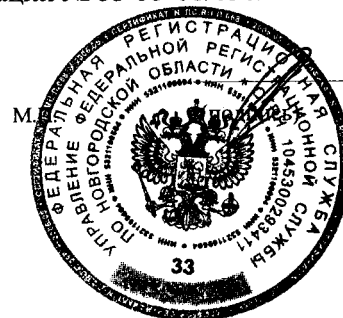
Адрес объекта: Великий Новгород, Юрьевская набережная, д.47, кв.1

Кадастровый (или условный) номер: 53:23:8915000:0062:16667:0001

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" апреля 2006 года сделана запись регистрации № 53-53-01/036/2006-060

Государственный регистратор Иванова С. А.



КОПИЯ ВЕРНА 24.08.2007
число, месяц, год
Гришино 18
и.о. специалиста подпись
Бродовский Л.В. РЗ
и.о. заявителя подпись

53-AA № 100838





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление федеральной регистрационной службы по Новгородской области

Дата выдачи:

"06" мая 2006 года

Документы-основания: Договор купли-продажи от 21.03.2006г., зарегистрирован в Едином государственном реестре прав 24.04.2006г., рег. № 53-53-01/036/2006-059

Субъект (субъекты) права: Гражданин РФ Бродовская Татьяна Анатольевна, дата рождения 07.10.1965г., паспорт РФ: серия 49 03 № 542099, выдан 22.07.2003г. УВД Великого Новгорода, код подразделения 532-001; адрес места жительства: Великий Новгород, ул. Десятинная, д.20, корп.2, кв.23

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2

Объект права: 2-комнатная квартира, назначение: жилое, общая площадь 45кв.м, этаж 1

Адрес объекта: Великий Новгород, Юрьевская набережная, д.47, кв.1

Кадастровый (или условный) номер: 53:23:8915000:0062:16667:0001

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" апреля 2006 года сделана запись регистрации № 53-53-01/036/2006-060

Государственный регистратор Иванова С. А.

М.П.



КОПИЯ

24.08.2004

Гришина

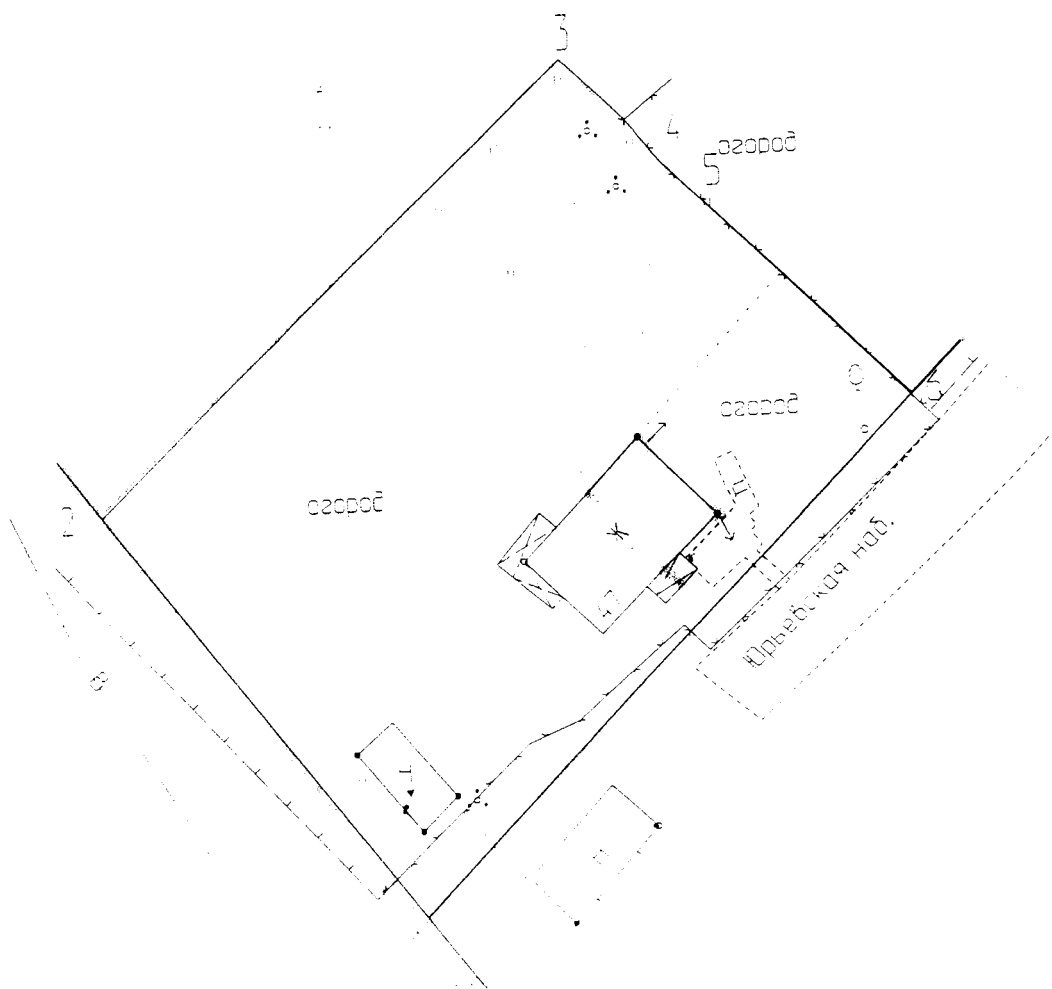
18

Бродовская Т.А.

11/05/06

53-АА № 100839





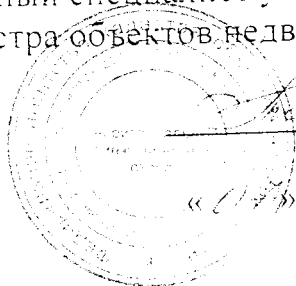
Масштаб 1:500

- граница участка
- красная линия

Описание границ смежеств:

- От 1 до 2 – земли Новгородского района
- От 2 до 4 – земли города
- От 4 до 6 – участок дома №46 (Юрьевская набережная)
- От 6 до 1 – земли города (Юрьевская набережная)

Главный специалист управления федерального агентства
кадастра объектов недвижимости по Новгородской области



Т. Б. Пахомова

«17» _____ 2005г.